

**Размер платы за содержание жилого помещения, утверждённый собственниками
многоквартирного дома по адресу: пр. Ленина, 40 с 01.07.2018г.**

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная услуга)
из платы за содержание жилого помещения**

с изменением с 01.03.2020г.

| № п/п | Наименование услуги | Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников |
|-----------|---|---|
| 1. | Содержание общедомового имущества | 10,78 |
| 1.1 | Уборка придомовой территории | 2,45 |
| 1.2 | Техническое содержание, в том числе гидравлические испытания ЦО | 3,92 |
| 1.3 | Дератизация | 0,28 |
| 1.4 | Пожзащита | 0,08 |
| 1.5 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 0,94 |
| 1.6 | Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан | 2,45 |
| 1.7 | Истребование задолженности за ЖКУ | 0,53 |
| 1.8 | Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии | 0,13 |
| 2. | Текущий ремонт: | 5,87 |
| 2.1 | устройство защиты вентканалов и дымоходов 2 шт | |
| 2.2 | ремонт подъездов 3 и 4 | |
| 2.3 | ремонт козырьков 4 шт(в т.ч. за счет остатков 202685,47 по 2015 вкл) | |
| 2.4 | Работы по согласованию с Советом дома | 1,87 |
| 3. | Управление | 1,20 |
| | Плата за содержание общего имущества | 17,85 |
| | Взнос на выплату вознаграждения председателю совета дома | 1,00 |

* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-1,87руб.

* увеличение текущего ремонта-1,87руб.(пр.№2 от 05.02.2020г.)